**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ТАИЦКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

# РЕШЕНИЕ

От 14 ноября 2013 года № 48

Об установлении земельного налога на территории поселения

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.03 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст.ст. 5, 12, 56 и 387 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь уставом МО,

**совет депутатов Таицкого городского поселения**

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области (далее – поселение) земельный налог, установить ставки, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ поселения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) **0, 3** процента в отношении земельных участков:

 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2) **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков, в том числе в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и неиспользуемых для сельскохозяйственного производства.

3. Освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления поселения;

- организации и учреждения, финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета поселения на основе сметы доходов и расходов, в отношении земельных участков, используемых ими для достижения культурных и физкультурно-спортивных целей;

- физических лиц и организации, имеющих земельные участки, предназначенные для мест погребения (кладбища, братские захоронения);

- физических лиц и организации, имеющих земельные участки под муниципальным жилищным фондом и фондом, принадлежащим товариществам собственников жилья.

4. Установить срок уплаты налога для налогоплательщиков – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, до 15 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода налог уплачивается до 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Сумма налога, подлежащая уплате в местный бюджет по итогам налогового периода, определяется как разница между суммой налога, исчисленного по налоговой ставке и суммами уплаченных авансовых платежей по налогу.

Срок уплаты авансовых платежей установить:

за I квартал – до 10 мая; за II квартал – до 10 августа; за III квартал – до 10 ноября.

6. Установить, что льготы для налогоплательщиков, установленные в соответствии со статьями 391, 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу или уменьшения налогооблагаемой базы.

8. Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Гатчинская правда» и размещению на официальном сайте поселения.

9. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования, но не ранее, чем с 1 января 2014 года.

Глава муниципального образования В.А. Иванов