**Проект в виде формулировки резолютивной части разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка**

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:23:1301001:418, площадью 1141 кв.м., расположенного по адресу Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Таицкое городское поселение, г.п. Тайцы, ул. Евгеньевская, участок 26 в части:

1. увеличения площади предприятия общественного питания с 150 кв.м. до 467 кв.м.;

2. уменьшения отступа от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 47:23:1301001:419) с 3 метров до 0,5 метра;

3. увеличения коэффициента застройки с 20% до 25%.