**Оповещение о начале публичных слушаний**

**Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Таицкого городского поселения оповещает о начале публичных слушаний**

1. С 26.04.2024 по 24.05.2024 года публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области в части градостроительных регламентов, применяемых к территориальной зоне Ж-3 «Зона индивидуальной жилой застройки».
2. **Дата, время и место** проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту – **22.05.2024 года в 17:00 часов местного времени по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Таицкое городское поселение, г.п. Тайцы, ул. Санаторская, дом 1а (здание МКУК «Таицкий культурно-досуговый центр», фойе).**

Участники публичных слушаний должны пройти идентификацию, то есть представить сведения о себе:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;

-наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц

**с приложением документов, подтверждающих такие сведения**(ч.12 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ).

Участники публичных слушаний, являющиеся граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, в территориальной зоне в отношении которой вносятся изменения, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью такого объекта капитального строительства).

3. Заинтересованные лица могут подать предложения и замечания по проекту с 26.04.2024 по 17.05.2024 года следующими способами:

- лично подать предложение и замечание по адресу: д. Большие Тайцы, ул. Санаторская, д.24, каб. №2 Приемные часы: с 10.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 16.00 часов ежедневно за исключением выходных и праздничных дней);

-направить предложение или замечание по электронной почте [taici@taici.ru](mailto:taici@taici.ru)(с пометкой «в Комиссию по подготовке проекта ПЗЗ);

-направить предложение или замечание в сообщении официального сообщества администрации Таицкого городского поселения Вконтакте.

Предложение (замечание) должно также содержать сведения о заявителе, а именно: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации)с приложением документов, подтверждающих такие сведения (копии паспорта).

Предложения и замечания, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

5. Перечень информационных материалов к проекту (размещены на официальном сайте администрации http://taici.ru):

5.1. Проект Приложения к Приказу Комитета «Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

6.Порядок и срок проведения публичных слушанийустановлен положениемо проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области №15 от 29.03.2019года (в ред. решения №62 от 29.06.2020); срок проведения публичных слушаний - не менее одного месяца.

7. Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта:Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Таицкое городское поселение, д. Большие Тайцы, ул. Санаторская, д.24, каб. №2, с26.04.2024.

6. Срок проведения и режим работы экспозиции (экспозиций) проекта:с 26.04.2024 по 17.05.2024 года с 10.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 16.00 часов ежедневно за исключением выходных и праздничных дней.