УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Таицкого городского поселения

Львович И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 01.02.2021

(Ф.И.О., подпись, дата)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «предприятия общественного питания общей площадью не более 150 кв.м.» и установления соответствия данного вида разрешенного использования в соответствии с кодом 4.6 «Общественное питание» Классификатора видов разрешенного использования земельных участков для земельного участка с кадастровым номером 47:23:1301001:418, площадью 1141 м2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Таицкое городское поселение, г.п. Тайцы, ул. Евгеньевская, участок 26.

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 01.02.2021 года;

2. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден, дата оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение: протокол №2 от 01.02.2021г. утвержден 01.02.2021 года;

3. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: на слушаниях рассматривался вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «предприятия общественного питания общей площадью не более 150 кв.м.» и установления соответствия данного вида разрешенного использования в соответствии с кодом 4.6 «Общественное питание» Классификатора видов разрешенного использования земельных участков для земельного участка с кадастровым номером 47:23:1301001:418, площадью 1141 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Таицкое городское поселение, г.п. Тайцы, ул. Евгеньевская, участок 26;

4. Заявитель (инициатор публичных слушаний): Рыжикова М.С.

5.Организация-разработчик проекта (наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты): администрация МО Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области; 188340, Ленинградская область, Гатчинский район, Тацкое городское поселение, д. Большие Тайцы, ул. Санаторская, 24, 8 (813-71)52-176; Е-mail: taici@taici.ru;

6. Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, заголовок, опубликование): решение совета депутатов муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района от 10.12.2020 №83 «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 47:23:1301001:418», опубликовано в официальном источнике опубликования нормативно-правовых актов Таицкого городского поселения – печатное издание «Таицкий вестник» от 11.01.2021 №1(44); официальный сайт Таицкого городского поселения по адресу: http://taici.ru/documents/decision/?id=687 размещено 10.12.2020.;

7. Срок проведения публичных слушаний: не более 29 календарных дней;

8. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы): оповещение опубликовано в официальном источнике опубликования нормативно-правовых актов Таицкого городского поселения – печатное издание «Таицкий вестник» от 11.01.2021 №1(44); официальный сайт Таицкого городского поселения по адресу: http://taici.ru/events/publicly/ размещено 11.01.2021;

9. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена): экспозиция проведена по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Таицкое городское поселение, д. Большие Тайцы, ул. Санаторская, д.24, каб. №2, с 11.01.2021 года. Срок проведения и режим работы экспозиции (экспозиций) проекта: с 11.01.2021 года по 27.01.2021 года с 10.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 16.00 часов ежедневно за исключением выходных и праздничных дней.

10. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, сведения о выступлениях заинтересованных лиц и презентации проекта): собрание участников публичных слушаний состоялось 28.01.2021 года в 17 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Таицкое городское поселение, г.п. Тайцы, ул. Санаторская, дом 1а (здание МКУК «Таицкий культурно-досуговый центр», фойе).

Участники публичных слушаний – 1 человек (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства);

Выступали: председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Таицкого городского поселения Львович И.В., инициатор публичных слушаний Рыжикова М.С.

11. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях: 1 человек;

12. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах, которой проводятся публичные слушания:

За период подачи предложений и замечаний по проекту, установленный решением совета депутатов МО Таицкое городское поселение от 10.12.2020 №83, а именно с 11.01.2021г. по 27.01.2021г. замечания и предложения по проекту не поступило.

В ходе проведения общего собрания участников публичных слушаний от участников поступили следующие письменные и устные замечания и предложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О или наименование юр. лица | Предложения и замечания |
| Не поступило | Не поступило |

13. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О или наименование юр. лица | Предложения и замечания |
| Не поступило | Не поступило |

14. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

1. процедуру проведения публичных слушаний считать соблюденной и соответствующей требованиям действующего законодательства;
2. публичные слушания признать состоявшимися;
3. рекомендовать главе администрации направить материалы публичных слушаний в Комитет градостроительной политики Ленинградской области для рассмотрения и принятия решения;
4. считать предложение Рыжиковой М.С. о размещении фермерского ресторана на улице Евгеньевской целесообразным ввиду того, что в Таицком городском поселении есть необходимость развития объектов общественного питания, в том числе учитывая развитие такого объекта культуры как Демидовская усадьба.
5. рекомендовать Комитету градостроительной политики Ленинградской области **предоставить** заявителю разрешение на условно разрешенный вид использования «предприятия общественного питания общей площадью не более 150 кв.м.» и установления соответствия данного вида разрешенного использования в соответствии с кодом 4.6 «Общественное питание» Классификатора видов разрешенного использования земельных участков для земельного участка с кадастровым номером 47:23:1301001:418, площадью 1141 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Таицкое городское поселение, г.п. Тайцы, ул. Евгеньевская, участок 26;
6. настоящее заключение о результатах публичных слушаний подлежит размещению на официальном сайте поселения в сети «Интернет» (http://taici.ru/), опубликованию в официальном источнике опубликования нормативно-правовых актов Таицкого городского поселения – печатном издании «Таицкий вестник».

|  |  |
| --- | --- |
| Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО Таицкое городское поселение | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Набиева А.Э., 01.02.2021г. |