

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

 ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 20.08.2021 № 392**

|  |
| --- |
| О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области |

В целях уточнения определения назначения территории Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», постановлением администрации муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 14.05.2019 № 232 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Таицкого городского поселения» (в редакции постановлений от 31.01.2020 № 41, от 24.06.2021 № 313), руководствуясь Уставом муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Таицкого городского поселения (далее – Комиссия), образованной в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 14.05.2019 № 232 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Таицкого городского поселения» (в редакции постановлений от 31.01.2020 № 41, от 24.06.2021 № 313) приступить к работе по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области, утвержденный решением советом депутатов Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 12.04.2012 № 14 «Об утверждении генерального плана Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

2. Утвердить план мероприятий по подготовке и согласованию проекта внесения изменений в генеральный план Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области согласно приложению № 1.

3. Разработчика проекта изменений в генеральный план Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области определить в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

4. Финансирование работ по подготовке проекта изменений в генеральный план Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области осуществить за счет средств бюджета Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района.

5. Заинтересованным физическим и юридическим лицам все предложения по внесению изменений в генеральный план Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области направлять в Комиссию по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Таицкое городское поселение, дер. Большие Тайцы, ул. Санаторская, д.24, кабинет №2, до 20.12.2021 года (включительно)

6. Настоящее постановление не позднее десяти дней с даты его принятия подлежит опубликованию в газете «Таицкий вестник» и размещению на официальном сайте администрации Таицкого городского поселения.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника сектора градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Таицкого городского поселения.

Глава администрации

Таицкого городского поселения И.В. Львович

Приложение №1

к постановлению администрации

Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района

от 20.08.2021 года №392

**ПЛАН**

мероприятий по подготовке и согласованию

 проекта внесения изменений в генеральный план Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Сроки исполнения |
| 1 | Публикация в СМИ и размещение на официальном сайте администрации Таицкого городского поселения правового акта о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план | октябрь 2021 г. |
| 2 | Определение разработчика проекта изменений в генеральный план Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" | IV квартал 2021 г. |
| 3 | Сбор, учет и рассмотрение Комиссией рекомендаций и предложений заинтересованных лиц по внесению изменений в генеральный план или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения | IV квартал 2021 г. |
| 4 | Подготовка проекта внесения изменений в Генеральный план с учетом рекомендаций и предложений заинтересованных лиц | 2022г. |
| 5 | Согласование проекта внесения изменений в Генеральный план в соответствии со ст. 25 Градостроительного кодекса | Не более 3-х месяцев со дня направления проекта на согласование |
| 6 | Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план в соответствии со ст.ст.5.1, 28 Градостроительного кодекса, направление материалов публичных слушаний и проекта внесения изменений в Генеральный план на утверждение в уполномоченные органы. | Не может быть менее 1-го месяца и более 3-х месяцев |